



Sør-Odal kommune
Ordføreren

Utvalgets medlemmer og varamedlemmer

Styringsgruppen for fremtidens skole

Innkalling

Møtedato: 28.08.2018
Møtested: Rådhuset, møterom 230 b
Møtetid: Kl. 10:00

Eventuelt forfall må meldes snarest på tlf. 62 96 80 00. Er noen inhabile i en sak, må det meldes fra om dette. Vararepresentanter møter etter nærmere melding.

Det er anledning til å se gjennom saksdokumentene på kontor for politisk sekretariat.

Skarnes, 21.08.2018

Knut Hvithammer
Ordfører

Sakliste

Utvalgssak nr.	Sakstittel	
003/18	Godkjenning av protokoll fra forrige møte	
001/18	Glommasvingen skole - tilleggsbevilgning	

Andre saker.

1. Status
2. Presentasjon av ny rektor

Knut Hvithammer
Ordfører



Sør-Odal kommune

Godkjenning av protokoll fra forrige møte

Vedtatt av	Møtedato	Saksnr
Styringsgruppen for fremtidens skole	28.08.2018	003/18

Saksanv.: Turid Nabben Veiby Saksbeh.:	Arkiv: FE - 033	Arkivsaknr 18/2526 - 1
---	------------------------	----------------------------------

Protokollen godkjennes.

Skarnes, 21.08.2018

Frank Hauge
Rådmann



Styringsgruppen for fremtidens skole

Møteprotokoll

Møtedato: 12.06.2018

Møtetid: 12.06.2018 10:00

Møtested: Rådhuset, møterom 230b

Følgende faste medlemmer møtte: Parti

Gine Enger	
Jane Merete Brøther	AP
Knut Hvithammer	AP
Tor Egil Pålerud	AP
Morten Holmen	H
Heidi Hitland	SP
Per Ivar Sveheim	U

Forfall meldt fra følgende medlemmer:

Camilla Karlsen	
Ivar Hagen	
Kenneth Heimdal	
Kenneth Bareksten	SOBUR
Petter Rundén	SOBY
Sigrun E. Kristoffersen	SV
Jorunn Lindblad	U

Følgende varamedlemmer møtte: Parti

Martine Maarud Eriksen	
Sølvi Nylend	SOBY

Andre som møtte:

Martine Maarud Eriksen

Møteleder: Knut Hvithammer

Merknader:

Orientering fra Ole Gunnar Holen
Status risiko
Framdriftsplan
Status delprosjekt bygg
Status delprosjekt tjenesteutvikling
Status økonomi

Underskrifter:

Saksliste

Utvalgssak nr
002/18

Sakstittel
Godkjenning av protokoll fra forrige møte

002/18: Godkjenning av protokoll fra forrige møte

Protokollen godkjennes.

12.06.2018 Styringsgruppen for fremtidens skole

Behandling:

SFS- 002/18 VEDTAK:

Protokollen godkjennes.



Sør-Odal kommune

Glommasvingen skole - tilleggsbevilgning

Vedtatt av	Møtedato	Saksnr
Styringsgruppen for fremtidens skole	28.08.2018	001/18
Formannskapet	28.08.2018	037/18

Saksanv.: Frank Hauge Saksbeh.:	Arkiv: FE - 000	Arkivsaknr 18/2521 - 1
--	------------------------	----------------------------------

Rådmannens forslag til vedtak:

Det bevilges 56 millioner kroner til ikke finansierte tiltak i forbindelse med bygging av Glommasvingen skole. Bevilgningen finansieres ved økt låneopptak.

Bakgrunn for saken:

12.04.2016 vedtok kommunestyret at det skal bygges en skole for 1-10 trinn for alle elever i Sør-Odal kommune. I vedtaket legges estimat fra Norconsult («Modellutredning FASE 1: Skolestruktur, skoletype og skolestørrelse») til grunn for videre planlegging og prosjektering. Estimater på 347 millioner kroner er basert på kostnadskomponenter i standard kontoplan for byggeprosjekt (Norsk Standard 3453). Kostnader til eventuelle tomtekjøp, utstyr/leker/apparater på uteområdet, løst inventar (5-10% av byggekostnad), brakker/paviljonger i byggetid og avskrivning er ikke medregnet i den estimerte prosjektkostnaden. Infrastruktur utenfor selve skoletomten og tomtekjøp er heller ikke medregnet.

Kommunestyret vedtok 21.06.2016 prosjektdirektivet for Fremtidens skole i Sør-Odal. Følgende økonomiske forutsetninger er beskrevet i prosjektdirektivet og ligger til grunn for prosjektet:

- Totalkostnad for bygg er 347 millioner kroner (tall i 2015-kroner)
- Administrasjonskostnader til prosjektgjennomføring dekkes i hovedsak innenfor rammen av totalkostnader bygg
- Utearealer, kunstnerisk utsmykning og inventar tilsvarende 5-10 % av byggets totalkostnad skal estimeres og avklares

Kommunestyret vedtok 16.11.2016 å bygge idrettshall i stedet for volleyballhall og øke rammen for prosjektet med 20 millioner kroner, noe som gir prosjektet en totalramme på 367 millioner kroner.

Aktuelt/vurdering

Byggingen av Glommasvingen skole er nå godt i gang, og både framdriften og økonomiske prognoser følger rammebetingelser og forventninger beskrevet i prosjektdirektivet.

Flere tiltak i forbindelse med bygging av Glommasvingen skole er ikke inkludert i den økonomiske rammen på 367 millioner kroner. Disse tiltakene er nå estimert til 56 millioner kroner, og er nærmere beskrevet nedenfor.

Administrasjonskostnader

Alle administrasjonskostnader for prosjektgjennomføring er identifisert og estimert. Per i dag kan vi forvente at alle administrasjonskostnader kan dekkes innenfor rammen av total kostnader bygg.

Utearealer

Utearealer i denne sammenheng forstås som «utstyr/leker/apparater på uteområdet». Resterende omfang av utearealene forstås som «utomhusarbeider» og inkluderer enkel beplantning, interne vegger, opparbeiding etc. Utomhusarbeider er inkludert i total kostnad for bygg.

Utstyr/leker/apparater på uteområdet leveres av totalentreprenør, og er i kontrakten priset til 4,3 millioner kroner.

Kunstnerisk utsmykning

Det finnes et kommunestyrevedtak fra 08.11.1994 (sak 065/94) som sier at «Det skal avsettes 2% av byggekostnadene til kunstnerisk utsmykning av nye kommunale bygg.» For dette prosjektet tilsvarer det 7,3 millioner kroner.

Det er nedsatt et kunstutvalg for prosjektet, og dette utvalget har utarbeidet en kunstplan for disponering av disse midlene. Dette omfatter fire kunstprosjekter:

- Kunstprosjekt 1 – Glasskunst på klatretårnet
- Kunstprosjekt 2 – Integreerte verk i trapperommene
- Kunstprosjekt 3 – Lydkunst på Skolevegen
- Kunstprosjekt 4 – Utendørs amfi

Inventar

Et gjennomtenkt læringsmiljø der visjoner, funksjonalitet, orden og estetikk danner utgangspunkt for møblering og utplassering av læremidler og materiell, gir de beste vilkår for god læring og trivsel for elever og ansatte. I forbindelse med byggeprosjektet trenger skolen inventar og utstyr som tilfredsstillir dagens standard og behov. Vi har lagt følgende til grunn i arbeidet med utarbeidelsen av møbleringsplan:

- skolen skal ha tilgang på nødvendig utstyr, inventar og læremiddel
- alle elever skal ha en arbeidsplass som er tilpasset deres behov
- skolen skal innredes iht. lover og regler for universell utforming
- det skal være egnede muligheter for bespisning som også ivaretar måltidets sosiale funksjoner
- inventar og innredning skal være enkelt å holde rent

Brukergrupper bestående av elever, lærere og andre ansatte har diskutert og definert behov. På denne bakgrunn er det utarbeidet en møbleringsplan som danner grunnlag for kalkylen i budsjettet. I tillegg til møbleringsplan inneholder denne posten IKT- og AV-utstyr og utstyr til undervisning i realfag og teknologi. Anslått anskaffelseskostnad for inventar er 25 millioner kroner.

Nye krav vedrørende oppsamling av gummigranulat fra kunstgressbaner

Stortinget bestemte 15.02.2018 at innen 01.01.2019 må alle kunstgressbaner i Norge ha utstyr for å fange opp gummigranulat. Dette ble bestemt for å forhindre at gummigranulat kommer ut i avløpssystemet, noe som er et betydelig forurensingsproblem og en stor kilde til mikroplastforurensing.

For å imøtegå dette kravet har prosjektet valgt å gå for en type kunstgress som ikke trenger gummigranulat. Denne type kunstgress er dyrere enn kunstgress med gummigranulat, men rimeligere enn å etablere oppsamlingsutstyr i overvannskummer. Samtidig er det en fordel å unngå gummigranulat både fra et miljøperspektiv, men også i forbindelse med drift og vedlikehold.

Kunstgress er en del av utomhusarbeider og leveres av totalentreprenør. Ekstra kostnad med kunstgress uten gummigranulat er 0,4 millioner kroner.

Prisregulering

Både kontrakten for Byggherreombud (Norsk Standard 8403) og Totalentreprenør (Norsk Standard 8407) har kontraktsbestemmelser vedrørende indeksregulering. I større prosjekter kan det ta flere år fra kontrakter inngås til arbeidene er utført. Dette medfører at endringer i prisnivået kan påvirke kostnader vesentlig, og indeksregulering er med på å fordele risikoen for prisvariasjoner i kontraktstiden.

Ut i fra indeksregulering hittil i prosjektet og framskriving av dette, inkludert en margin på 20 %, anslås en total prisregulering på inngåtte kontrakter til å være 19 millioner kroner.

Oppsummering

Administrasjonskostnader	0
Utstyr/leker/apparater på uteområdet	4 300 000
Kunst (2% av byggekostnad)	7 300 000
Løst inventar (5-10% av byggekostnad)	25 000 000
Kunstgress (nye forskriftskrav)	400 000
Prisregulering	19 000 000
Totalt ikke finansiert	56 000 000

Vurdering:

Skarnes, 21.08.2018

Frank Hauge
Rådmann